

Usługi Geodezyjne
Monika Rożek
20 – 854 Lublin, ul. Paryska 3/81
tel. 694 122 711
e-mail: monika_rozek@wp.pl
NIP 712-26-80-545, REG. 360908953

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500

Jedn. ewid.: 060916_2 Zakrzew
Obręb: 0015 – Zakrzew
dotyczy działki nr 748, 749, 750

Niniejszą mapę wykonano w zaktualizowanym obszarze objętym zamówieniem mapy hybrydowej w skali 1:500 w. Zakrzew

Ark. mapy 8.144.08.23.2.1

wg stanu na dzień 30.06.2023 r.

Układ współrzędnych 2000/8

Poziom odniesienia: Kronsztadt 60.

Granice pomiędzy działkami nr 748, 749, 750, 751, 755, 756, 759/2 posiadają jednoznacznie określone współrzędne geodezyjne zgodnie z obowiązującymi standardami. Pozostałe odcinki granic nie posiadają współrzędnych geodezyjnych zgodnie z obowiązującymi standardami.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

Nr ks. zam.: 91 / 2023

Wykonawca: inż. Monika Rożek

Lublin, dn. 30.06.2023 r.

Ident. Zgłoszenia: GGO.6640.3984.2023

Geodeta
inż. Monika Rożek

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GGO.6640.3984.2023
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie:	Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie
Wykonawca prac geodezyjnych:	Usługi geodezyjne Monika Rożek
Data sporządzenia oraz numer dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	Praca otrzymała pozytywny wynik weryfikacji w dniu 25.07.2023 Nr protokołu: GGO.6640.3984.2023_1
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych:	Mariusz Surdacki GUGiK nr 20264



ZAGOSPODAROWANIE TERENU, SKALA 1:500

DZIAŁKI NR 748, 749, 750

obręb: 060916_2.0015 - Zakrzew

gmina: Zakrzew

jednostka ewid.: 060916_2 Zakrzew

inwestor: Gmina Zakrzew

siedziba.: Zakrzew 26, 23-155 Zakrzew

LEGENDA:

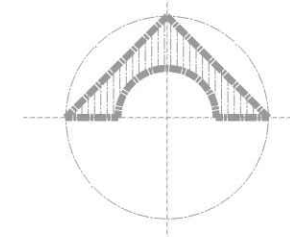
Obiekty kubaturowe istniejące i projektowane	Sieci i obiekty infrastruktury podziemnej	Obiekty inżynierskie i oznaczenia
<ul style="list-style-type: none">(1) Projektowany budynek przedszkola(2) Istniejący murowany budynek sali sportowej(3) Istniejący murowany budynek szkoły podstawowej(4) Istniejący murowany budynek szkoły podstawowej(5) Boisko szkolne w trakcie realizacji(6) Istniejący silos(7) Istniejący drewniany budynek gospodarczy na działce nr ewid. 752(8) Istniejący plac zabudowany do remontu	<ul style="list-style-type: none">Proj. przyłącze wodociągoweProj. sieć wodociągowaIstn. nieczynna sieć wodociągowaIstn. sieć wodociągowaIstn. sieć wodociągowa do likwidacjiIstn. zewnętrzna instalacja ciepłowniczaIstn. zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowejIstn. zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej do likwidacjiProj. WLZ szacunkoweProj. zew. instalacja kanalizacji sanitarnejProj. zew. instalacja gazowaProj. zew. instalacja kanalizacji deszczowejProj. zbiornik bezodpływowyProj. zbiornik podziemny na gazProj. studzienka kanalizacyjna Ø425Proj. zewnętrzna inst. gazowa PEHD SDR 11, DN50, L=22,3 mProj. palisadaProj. przyłącze wodociągowe PE 100 RC SDR17, DN160, L=63,7 mProj. przyłącze wodociągowe PE 100 RC SDR17, DN160, L=65,05 mProj. zewnętrzna inst. kanalizacji deszczowej PVCØ160, L=77,2 mProj. wydzielone miejsce do leżakowania dla dzieciProj. palisada z balustradą	<ul style="list-style-type: none">A-B-C-D-E Obszar opracowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowyProj. nawierzchnia z kostki brukowej bet. h=8cmTeren biologicznie czynnyProj. miejsca postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0mProj. miejsca postojowe dla niepełnosprawnych o wymiarach 3,8 x 5,0mGłówne wejście do budynkuBoczne wejście do budynkuIstn. zjazd na działkęProj. zjazd na działkęProj. poziom posadowienia parteruIstn. miejsce na odpady stałeRzędna terenu projektowanegoRzędna terenu istniejącegoDroga pożarowaZasięg hydrantu zewnętrznegoMur oporowy

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia całkowita działki budowlanej [m ²]	16117,00	100,00%
Powierzchnia terenu opracowania A, B, C, D, E, F [m ²]	12206,00	
Pow. zabudowy istniejącej [m ²]	1555,00	9,65%
Pow. zabudowy do wyburzeń [m ²]	0,00	0,00%
Pow. zabudowy projektowanej [m ²]	882,75	5,48%
Powierzchnia utwardzona - istniejąca [m ²]	1695,42	10,52%
Powierzchnia utwardzona - do rozbiórki [m ²]	228,15	1,42%
Powierzchnia utwardzona - projektowana [m ²]	638,15	3,96%
Powierzchnia utwardzona - boisko [m ²]	1235,58	7,67%
Powierzchnia biologicznie czynna [m ²]	6427,25	39,88%

Stwierdza się zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych przyjętej do zasobów pod nr GGO.6640.3984.2023_1 w dniu 25.07.2023 r.
Michał Kwiatkowski,
upr. nr LBOIA/70/10

ORIENTACJA:



Obiekt:

BUDYNEK PRZEDSZKOLA

Adres: Zakrzew, gm. Zakrzew
obręb: 0015 - Zakrzew, działki nr ewid. 748, 749, 750

Arkusz: Nr 1/U

Rysunek Projekt zagospodarowania terenu

Skala: 1:500

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia/Spec.	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	LBOIA/70/10 architektura	07/2023	
Sprawdził	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk	UABN-II-734242/92 architektura	07/2023	
Projektant	mgr inż. Sylwester Mitula	LUB/00215/PWOK/09 konstrukcyjna	07/2023	
Sprawdził	mgr inż. Sławomir Lis	LUB/0105/PWOK/13 konstrukcyjna	07/2023	
Projektant	mgr inż. Jarosław Józwiak	LUB/0063/PWBS/17 sanitarna	07/2023	
Sprawdził	mgr inż. Magdalena Józwiak	LUB/0067/PWBS/19 sanitarna	07/2023	
Projektant	inż. Krzysztof Kędziński	LUB/0146/POOE/10 elektryczna	07/2023	
Sprawdził	mgr inż. Tomasz Kopeć	LUB/0132/PWOE/10 elektryczna	07/2023	
Projektant	mgr inż. Paweł Chaba	LUB/0011/PWOD/13 drogowa	07/2023	
Sprawdził	mgr inż. Maciej Usarek	LUB/0214/POOD/08 drogowa	07/2023	
Opracowanie	mgr inż. arch. Justyna Lenart		07/2023	

Legenda:

- (A) - nawierzchnia z kostki brukowej szarej gr. 8 cm na stabilizacji RM=10 MPa o grubości średnio 10 cm z odpowiednim wyprofilowaniem spadków, istniejącą nawierzchnię z kostki należy rozebrać i przekazać Inwestorowi, (802 m²),
- (B)(C)(D) - chodnik z kostki brukowej kolorowej gr. 8 cm na podbudowie: żwir o frakcji 2-8 mm gr. 5 cm, podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31,5 gr. 15 cm, podsyпка piaskowa gr. 10 cm, obrzeża kolorowe 8x30 cm, (powierzchnie: B-110 m² + C-28 m² + D-145 m²) (obrzeża: B-110 m + C-20 m + D-93 m),
- (E)(F) - nawierzchnia z kostki brukowej szarej gr. 8 cm na podbudowie jak dla nawierzchni drogowej - zgodnie z częścią opisową (powierzchnia: E-263 m² + F-248 m²; krawężniki: E-90 m + F-47 m)
- (G) - chodnik z kostki brukowej kolorowej płukanej gr. 8 cm (kostka o zróżnicowanych wymiarach - min. 3 różne rozmiary kostki), na podbudowie: żwir o frakcji 2-8 mm gr. 5 cm, podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31,5 gr. 15 cm, podsyпка piaskowa gr. 10 cm, obrzeża kolorowe 8x30 cm, (powierzchnia: 360 m², obrzeża: 38 m),
- palisada (90 m),
- palisada z balustradą (39 m),
- ogrodzenie (73 m),
- brama przesuwna o szerokości 5 m z obustronnym pochwytem i zamkiem na wkładkę zamykaną na klucz, wysokość zgodna z wysokością ogrodzenia,
- furka szer. 1 m z obustronną klamką i zamkiem na wkładkę, zamykaną na klucz, wysokość zgodna z wysokością ogrodzenia,